

Số: 134./TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 01 tháng 04 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 25/2019/DS-ST ngày 04 tháng 09 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2019; Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

I. Đơn vị yêu cầu thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, địa chỉ: số 64 đường 16/7 phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

II. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đã được kê biên để thi hành án gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 407, tờ bản đồ số 14, diện tích 2560 m² (Đất nuôi trồng thủy sản, thời hạn sử dụng đất đến ngày 01/7/2064) tọa lạc tại thôn Tân Ngọc, xã Ninh Ích, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa. Đất đã được UBND thị xã Ninh Hòa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành CE 909197, số vào sổ CH00312, cấp ngày 13/01/2017 cho ông Huỳnh Bằng, bà Nguyễn Thị Lý.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Phải có năng lực, kinh nghiệm, uy tín;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;

- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của chi nhánh do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp;
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp, trong nội dung phải ghi nhận có chi nhánh thẩm định giá tại tỉnh Khánh Hòa, trụ sở chi nhánh, người đứng đầu là Giám đốc chi nhánh;
- Giám đốc chi nhánh phải là thẩm định viên (phải có thẻ thẩm định viên của Giám đốc chi nhánh) theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Thời gian: 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (trong giờ hành chính).

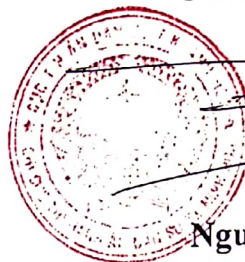
Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, liên hệ qua số điện thoại: **0258.3844778** để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Đại